

# इन फोकस

मासिक न्यूजलेटर  
अंक ७ | फेब्रुअरी २०२२



यो अंकमा

विशेष कार्यक्रम, प्रिफ्याब बुझाई, नेपालको संस्कृति, डीलर प्रोजेक्ट र एसवाई ग्रुपको गतिविधि रहेको छ ।

# विशेष कार्यक्रम



सातौं नेपाल बिल्डकन अन्तर्राष्ट्रिय प्रदर्शनी २०२२ मार्च, ११ देखि १३ गतेसम्म तीन दिनसम्म चलेको थियो । काठमाडौंको भृकुटी मण्डप प्रदर्शनी सुरु भएको हो । प्रदर्शनीमा विभिन्न स्वदेशी तथा विदेशी उद्यमहरूको वास्तुकला, वास्तुकला, निर्माण, डिजाइन र इन्जिनियरिङको प्रदर्शनी गर्ने उद्देश्यले आयोजना गरिएको हो ।

यस प्रदर्शनीमा एस वाई प्यानल नेपालले पनि सहभागिता जनायो र धेरैलाई वास्तुकलाको नयाँ नमुना परिचय गराएको थियो । अहिलेको निर्माण विधिबाट अलग भई केही दिनमै निर्माण गर्न सकिने अफ-साइट निर्माण विधिले धेरैको ध्यानाकर्षण भएको स्थलमै हेर्ने राम्रो अवसर थियो । एसियाको नम्बर एक प्यानल **SY** को बारेमा धेरैलाई जानकारी गराउने यो राम्रो अवसर थियो । प्रदर्शनीले प्रदर्शक तथा आगन्तुकहरूलाई प्रदर्शनी, आदानप्रदान, लगानी र विकास गर्न र नेपाली वास्तुकला, निर्माण र इन्जिनियरिङ उद्योगको हिस्सा बन्ने अवसर प्रदान गर्ने अपेक्षा गरिएको छ । प्रदर्शकहरूसँग पनि उद्योग-विशेष मंडप भित्र नवीनतम उत्पादन र सेवाहरूको विस्तृत प्रदर्शन प्रदान गरेर आफ्नो क्षमता प्रदर्शन गर्ने अवसर छ । विश्वभरका ३०० भन्दा बढी ब्रान्ड र उत्पादनहरू प्रस्तुत गर्ने कार्यक्रममा १५० भन्दा बढी बहुराष्ट्रिय कम्पनीहरूले भाग लिने अपेक्षा गरिएको छ । एक्सपोले पाँच मुख्य तत्वहरूमा केन्द्रित छ: वृद्धि प्रवृद्धन, प्रतिस्पर्धात्मकता वृद्धि, पूर्वाधार लगानी प्रवृद्धन, र मानव पूँजी विकास र सामाजिक विकासलाई प्रोत्साहन ।

नेपाल कन्स्ट्रक्सन इक्विपमेन्ट एण्ड हेभी इक्विपमेन्ट इन्टरनेशनल एक्सपोमा नेपाली तथा विदेशी कम्पनीका निर्माण उपकरण तथा हेभी इक्विपमेन्ट प्रदर्शनी समेत हुने भएको छ । नेपाल बिल्डकन २०२२ द्रुत रूपमा बढिरहेको र धेरै लोकप्रिय निर्माण उद्योगलाई समर्पित छ । निर्माण उद्योग नेपालको सबैभन्दा द्रुत बृद्धि हुने क्षेत्र हो र यसको आशाजनक भविष्य छ । राष्ट्रिय अर्थतन्त्र बढ्दै जाँदा, पूर्वाधार अद्यावधिकहरूको लागि सामाजिक र वित्तीय माग पनि बढ्छ ।

सबै आर्किटेक्ट, डिजाइनर, विकासकर्ता, इन्जिनियर, ठेकेदार, सामग्री आपूर्तिकर्ता र टेक्नोलोजी प्रदायकहरूलाई एउटै छानामुनि आफ्ना उत्पादनहरू प्रदर्शन गर्न र स्रोत दिनको लागि **2015** मा काठमाडौंमा पहिलो पटक यो प्रदर्शनीको अवधारणा र आयोजना गरिएको थियो, र यो यात्रा वर्षौं वर्ष जारी छ ।



## नियोजित क्रमबद्ध एपिसोड ३

४. स्यान्डविच प्यानलका सुविधाहरू पहिलो, यसमा उत्कृष्ट थर्मल इन्सुलेशन र थर्मल इन्सुलेशन गुणहरू छन, र यसरी ऊर्जा बचत प्रभाव प्राप्त गर्न सकिन्छ । रातो इट्टाको २१.५ गुणा इन्सुलेशन प्रभावको साथ, चिसो र तताउने लागतमा ३०% भन्दा बढी बचत गर्न सम्भव छ । प्यानलको इन्सुलेशन र एन्टी-कन्डेन्सेसनमा अद्भुत प्रदर्शन छ, जुन स्यान्डविच प्यानल ५०mm हो र यसको इन्सुलेशन प्रभाव १,१३०mm इट्टाको जस्तै छ, त्यसैले यसले ठाउँको उपयोगको सन्दर्भमा उच्च प्रभाव पार्छ ।

**दोस्रो,** यो एक उच्च-शक्ति एकीकृत इन्सुलेशन प्यानल हो जुन उत्पादन लम्बाइको पर्वाह नगरी कुनै पनि अवस्थामा स्थापना गर्न सजिलो छ, विभिन्न प्रकारका भवनहरूमा निर्माण गर्न सकिन्छ, र उत्कृष्ट सौन्दर्यशास्त्र छ । भवनको प्रयोग, कार्य र उपभोक्ताको स्वाद अनुसार विभिन्न प्रकारका भवनहरू स्वतन्त्र रूपमा निर्माण गर्न सकिन्छ र आधारभूत रङहरूका अतिरिक्त विशेष प्रशोधन विधिहरू मार्फत विभिन्न रङ र बनावटहरू सिर्जना गर्न सकिन्छ ।

**तेस्रो,** निर्माण अवधि छोटो छ र यसको हल्का वजनको कारण विघटन गर्न सजिलो छ । यो अन्य सामग्रीको तुलनामा हल्का भएकोले, यसले भवनको तौल घटाउन योगदान पुऱ्याउँछ, र पूर्ण एसेम्बली संरचनाले द्रुत स्थापना, भत्काउने र आन्दोलनलाई सक्षम बनाउँछ, यसरी सामान्य निर्माणको तुलनामा आधा निर्माण समयको साथ निर्माण समय र निर्माण लागतलाई कम गर्दछ ।

**चौथो,** स्यान्डविच प्यानल विभिन्न विशेषताहरूसँग धेरै सामग्रीहरू ल्यामिनेट गरेर बनाइन्छ र उत्कृष्ट ध्वनि इन्सुलेशन, ध्वनि इन्सुलेशन र ध्वनि अवशोषण गुणहरू छन ।

**पाँचौं,** यसमा उत्तम वाटरप्रुफ र आर्द्र-प्रमाण प्रभावहरू छन । धातु प्लेट-आधारित सतह सामग्री प्रयोग गरेर सही वाटरप्रुफिंग सम्भव छ र कोर सामग्रीको कम अवशोषण दरले उत्कृष्ट नमी-प्रमाण प्रभाव प्राप्त गर्न सम्भव बनाउँछ । कहिलेकाहीँ, निर्माण पछि चुहावट हुन्छ तर त्यहाँ प्यानलबाट कुनै चुहावट छैन, र कारण १००% विधानसभा प्रक्रियामा निर्माण त्रुटि हो ।

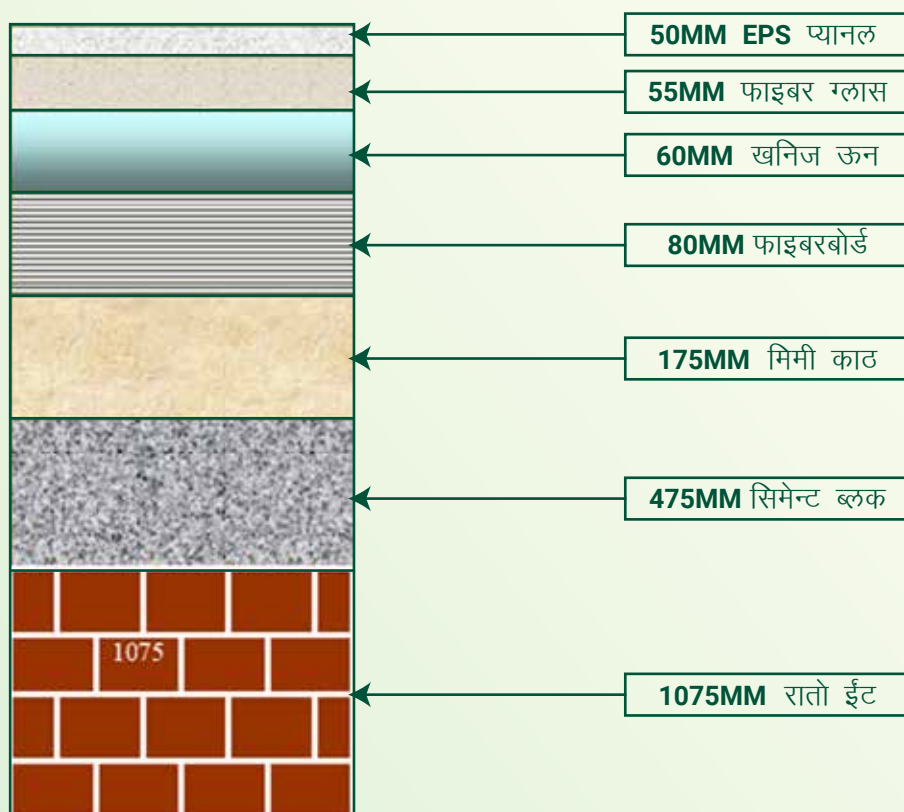
**छैटौं,** विशेष कोटिंग उपचारको कारण बिग्रने कुनै जोखिम छैन र सतहको धातुलाई पानीले धोएर मात्र सफा राखिन्छ र मुसा र कीराहरू बस्न नसक्ने भएकाले सफा वातावरण सधैं कायम राख्न सकिन्छ । थप रूपमा, धेरै तहहरूको उचाइ एकल प्यानलको रूपमा समाप्त भएकोले, यो अद्वितीय बलियोता र सुरुचिपूर्ण शैली उत्पादन गर्न सम्भव छ ।

**सातौं,** प्यानलको बाहिरी कोटिंग फिलिमलाई सिलिकन पलिएस्टर वा फ्लोरिन कोटिंगले आयु विस्तार गर्न प्रयोग गरिन्छ ।

स्यान्डविच प्यानलहरूको सबैभन्दा ठूलो फाइदा हल्कापन, कार्यशीलता, बन्धन, ध्वनि अवशोषण, गर्मी इन्सुलेशन र गर्मी अवधारणमा संक्षेप गर्न सकिन्छ । यो हल्का वजन छ र बन्धन सम्पत्ति सजिलो भएकोले कार्यशीलता सुधारिएको छ । तदनुसार, निर्माण अवधि छोटो गर्न सजिलो छ ।

## निर्माण सामग्रीद्वारा भवनहरूको इन्सुलेशन प्रभाव

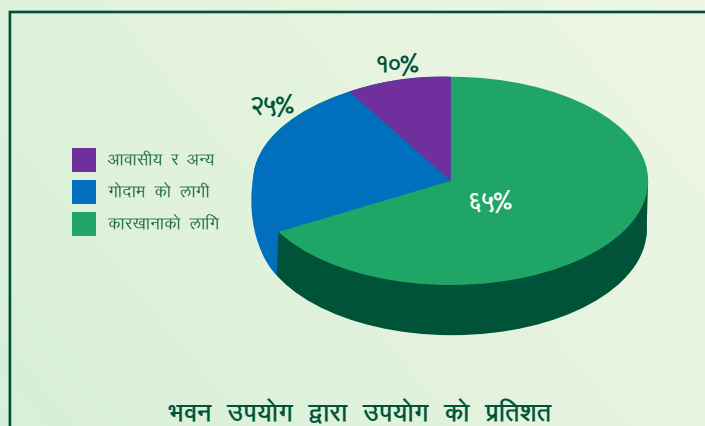
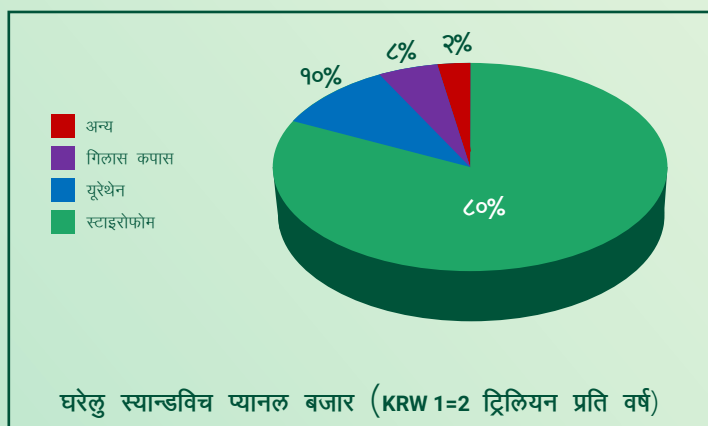
EPS प्यानलको 50MM संग, 1,075MM ईटहरूले उही इन्सुलेशन प्रभाव देखाउँदछ



### ५. विदेशी देशहरूमा स्यान्डविच प्यानलहरूको आवेदनको वर्तमान स्थिति

कोरियामा स्यान्डविच प्यानलहरूको हालको स्थिति औद्योगिक भवनहरू जस्तै कारखानाहरूमा मात्र नभई व्यावसायिक र आवासीय निर्माणमा पनि विस्तार भइरहेको छ । भवन प्रयोगको अनुपातको रूपमा, कारखानाहरूको लागि ६५%, गोदामहरूका लागि २५% र आवासको लागि १०% । आवासीय भन्दा औद्योगिक भवनहरूको लागी प्रयोग गरिन्छ । लागू क्षेत्रहरू बाहिरी पर्खालहरूको लागि ८०% थिए, र लगभग २०% भित्री पर्खालहरू र विभाजन पर्खालहरूको लागि । यी स्टिल पर्खाल र छत प्लेट उत्पादनहरूको बजार आकार २००१ को अनुसार KRW १ ट्रिलियन थियो । २००१ मा स्यान्डविच प्यानलको प्रकार द्वारा बजार शेयर हेर्दा, EPS (Styrofoam) प्यानल कुल प्यानल उत्पादनहरूको ८०% र urethane को लागी जिम्मेवार छ । प्यानलहरू १२% थिए, ग्रास वुल र रक वुल प्यानल लगभग ८% थिए

।

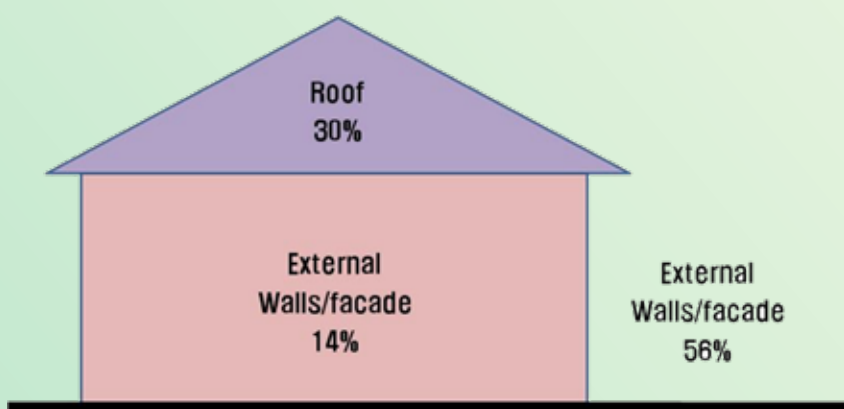


स्यान्डविच प्यानलहरूको प्रयोग युरोपमा सक्रिय छ, र यूरेथेन प्यानलहरू मुख्यतया स्यान्डविच प्यानलको प्रकारको रूपमा प्रयोग गरिन्छ । युरोपमा स्यान्डविच प्यानलको कुल प्रयोग **1990** मा **44,010,000m<sup>3</sup>** र **2000** मा **50,903,000m<sup>3</sup>** थियो । तलको तालिकाले क्षेत्र अनुसार स्यान्डविच प्यानलहरूको प्रयोगको डिग्री देखाउँछ । एकल देशको रूपमा, २१.८% स्यान्डविच प्यानलहरू इटालीमा र १७.०% बेलायतमा प्रयोग गरिन्छा त्यहाँ छ ।

### युरोपमा क्षेत्र अनुसार स्यान्डविच प्यानलहरूको खपत

European countries	1990years		2000years	
	Sandwichpanel volumes(m <sup>3</sup> )	Proportion (%)	Sandwichpanel volumes(m <sup>3</sup> )	Proportion (%)
Switzerland	11,437,000	26.0	13,335,000	26.2
Italy	8,974,000	20.3	11,089,000	21.8
France,Spain	8,635,000	19.6	9,435,000	18.5
UnitedKingdom,Ireland	7,460,000	17.0	8,640,000	17.0
Greece,Turkey	4,011,000	9.1	4,747,000	9.3
Belgium,Netherland	1,765,000	4.0	2,138,000	4.2
EasternEurope	1,364,000	3.1	1,227,000	2.4
Scandinavi	395,000	0.9	292,000	0.6
Total	44,041,000	100	50,903,000	100

### भवनमा स्यान्डविच प्यानल स्थापना स्थान द्वारा खपतको तुलना



माथिको चित्रमा स्थानद्वारा प्रयोगको आवृत्तिको रूपमा, स्यान्डविच प्यानलको ३०% छतको लागि, १४% छत वा आन्तरिक विभाजनको लागि, र ५६% बाहिरी पर्खालको लागि प्रयोग गरिएको थियो भनेर अनुसन्धान गरियो। युरोपमा प्रयोग गरेर, गोदाम भवनहरू कुल निर्माणको ३२% हो, त्यसपछि कारखानाहरू, फ्रिज गोदामहरू, र कार्यालयहरू, त्यसपछि स्यान्डविच प्यानलहरू छन । युरोप र कोरियामा प्रयोग गरिएको स्यान्डविच प्यानल संरचनाहरू बीचको सबैभन्दा ठूलो भिन्नता यो हो ।

निर्माण योग्यता र लागतमा जोड दिएर छोटो अवधिमा कम लागतमा निर्माण गर्न सकिने फाइदाका कारण सन् १९८० को दशकदेखि स्यान्डविच प्यानलको प्रयोग तीव्र गतिमा बढेको छ । युरोपमा, आर्किटेक्टहरूले स्यान्डविच प्यानलहरूलाई पूर्वनिर्मित निर्माण विधि र डिजाइन भवनहरूको रूपमा चिन्छन्। जुन सहरमा भल्किन्छ ।

# नेपालको संस्कृति

खाना भनेको मानिसले खाने र पिउने कुरा मात्र होइन, तर यो एउटा यस्तो सम्पदा हो जसमा कुनै पनि देशको संस्कृति, परम्परा र लामो समयदेखिको इतिहास पनि समावेश छ । त्यसो भए नेपाल र कोरियाबीच कस्तो किसिमको खाद्य संस्कृति र परम्परा रहेको छ ?



कोरियन खाना सेट



नेपाली खाना सेट

पहिलो, मुख्य खानाको रूपमा चामलसँग समानता छ । त्यसैले नेपालीहरू मुख्यतया दाल, भात, सागसब्जी, अचार, मासु र तरकारी खान्छन् ।

कोरियामा यसलाई कोरियाली खानाको रूपमा देख्न सकिन्छ, तर कोरियाली खानामा, भात, सूप र किमची, मुख्य मासु परिकार, विभिन्न कोरियाली परिकारहरूमा खाइन्छ । दोस्रो समानता किमची र अचार छ । किमची कोरियाको एक विशेष खाना हो जुन विश्वभर प्रसिद्ध छ । कोरियाली पुर्खाहरू बुद्धि लिएर आएका थिए र बाली उब्जाउन कठिन समयमा खानको लागि भण्डारण खानाको रूपमा किमची बनाए ।



नेपालीहरूले गर्मीमा पनि लामो समयसम्म भण्डारण गर्न सकिने विभिन्न प्रकारका अचार बनाउँछन् र कहिले **pickle**, कहिले किमची जस्ता विभिन्न प्रकारका अचार खान्छन् । जसरी कोरियामा किमची बिना भात नखाने भनाइ छ, त्यसैगरी नेपालमा अचारबिना भात खान पाउँदैन भन्ने भनाइ छ ।

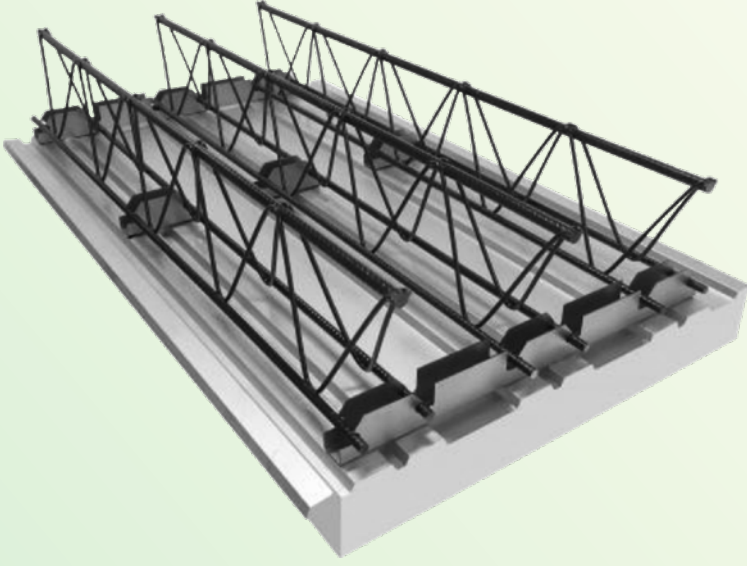
## FEBRUARY SALES

SN	DEALER NAME	DEALER LOCATION	SQ FT
1	ANJANA CONST	Sindhuli	38,408.42
2	CHHAR NEPAL	Kavre	27,126.18
3	MAHTAIRAJ	-	17,348.95
4	RHYDAM	Kathmandu	17,099.56
5	KTM BUILDER	Bhaktapur	10,667.15
6	RA HOUSE	Kanchanpur	7,720.73
7	PARAMOUNT	-	6,859.07
8	GPSTR	Butwal	6,309.85
9	SY PANEL HOUSE	Kaski	6,270.59
10	MAHALAXMI	Bara	5,477.02
11	MB KOREAN	Baglung	5,473.10
12	SAMBRIDHI	Jhapa	5,242.03
13	B N B	Chitwan	5,201.01
14	SEWARO COSNT	Jhapa	4,597.46
15	SARU TRADING	Pokhara	4,169.08
16	SAINO PREFAB	Bardiya	3,803.76
17	DHARAN STEEL	Dharan	3,729.04
18	SAILUNG SURYA	Ramechhap	2,547.86
19	SMART LIGHT	-	2,454.49
20	JD THANGSANG	Ithari	1,692.89
21	NILKANTHA	Nepalgunj	1,231.93
22	SY UNITED	Pokhara	1,059.03
23	HIMAL HOUSING	Chitwan	1,047.96
24	PANCHAKOSHI	Hetauda	827.95808
25	POKHARA UPVC	Pokhara	618.3562
26	VIEW DESIGN	Chitwan	266.5412
27	HIGH LINE	-	199.65712
28	HARIYALI	Surkhet	35.256
29			
30			
31			

## MARCH PENDING SALES ORDER

SN	PROJECT NAME	LOCATION	SQ FT
1	Hydro Power Project	Solukhumbu	50000
2	Gandaki University	Pokhara	49500
3	Pokhara British Camp	Pokhara	21400

# एसवाई ग्रुप गतिबिधि



**SY korea Steeltech** ले एकीकृत इन्सुलेशन डेकको साथ निर्माण लागत घटाउँछ कम निर्माण लागत, इन्सुलेशन सामग्री खरिद लागत, श्रम लागत र मर्मत लागत डेक प्लेट निर्माता **SY Steeltech (CEO Sung-kyun Hong)** गर्मी डेक मार्फत निर्माण लागत घटाउने प्रयास गर्दैछ, जुन एक इन्सुलेटेड डेक हो ।

कम्पनी द्वारा उत्पादित र आपूर्ति गरिएको डेक प्लेट यस्तो उत्पादन हो जस्मा बिल्डिंग फ्लोर स्ल्याब निर्माण गर्दा ट्रस गर्डरलाई प्लाइवुड फारमको सट्टा विकृत फलामको तारसँग जोडिएको हुन्छ र ट्रस गर्डरलाई विद्युतीय वेल्डिंगसँग एकीकृत गरिन्छ । ०.५ मिमीको मोटाई भएको जस्ती स्टिल पाना । यो नन-बर्न स्ल्याब निर्माण विधि हो ।

**SY Steeltech** को ताप डेकले हालको ब्यावसायिक उत्पादनहरू मध्ये निर्माण योग्यताको हिसाबले उच्चतम गुणस्तरको गर्व गर्दछ । विशेष गरी, अवस्थित उत्पादनहरू पोस्ट-एट्याचमेन्ट र स्प्रेड मार्फत उत्पादनहरू मिलेर बनेका छन्, तर ताप डेक इन्सुलेट सामग्री बन्डिड विधिको साथ बोल्डिड प्रक्रियालाई छोडेर निर्माण योग्यतामा उत्कृष्ट छ ।

तातो डेकले इन्सुलेशन निर्माणको लागि मचान स्थापना गर्ने, इन्सुलेशनको साइटमा ढुवानी गर्ने, टाँसेको लगाउने, इन्सुलेशन संलग्न गर्ने, र मचान हटाउने चरणहरू छोड्छ र स्थापना पछि तुरुन्तै कंक्रीट खन्याएर मात्र प्रक्रिया पूरा गर्न सकिन्छ । निर्माण लागत, इन्सुलेशन सामग्री खरिद लागत, श्रम लागत, मर्मत लागत, आदि घटाइएको छ, र निर्माण लागत विद्यमान डेमोल्डिड डेकको तुलनामा ८% भन्दा बढीले घटाइएको छ ।

तातो डेक पहिलो स्थान हो जहाँ सरकारको "शून्य-ऊर्जा आवासको अनिवार्य आपूर्ति" को प्रतिक्रियामा माग बढ्ने आशा गर्न सकिन्छ । 2020 देखि, कोरियामा सबै नयाँ सार्वजनिक भवनहरू र निजी भवनहरूको लागि शून्य-ऊर्जा भवनहरू 2025 सम्म अनिवार्य हुनेछन् । शून्य ऊर्जा भवन भन्नाले भवनलाई बुझाउँछ जसमा पानीले खपत हुने ऊर्जा र भवनमा उत्पादन हुने नवीकरणीय ऊर्जाको मात्रा जोडेर अन्तिम ऊर्जा खपत शून्य (शून्य) हुन्छ । ती मध्ये, 30 वा सोभन्दा बढी घरपरिवार भएका नयाँ अपार्टमेन्ट घरहरूको लागि ६०% को अनिवार्य ऊर्जा कटौती दर अनिवार्य छ, जसले इन्सुलेशन सामग्रीको मागमा वृद्धि हुने अपेक्षा गरिएको छ ।

थप रूपमा, **SY Steeltech** को आफ्नै डिजाइन टोली छ, त्यसैले यो एक उद्धार कार्यक्रम प्रयोग गरी डिजाइन र समीक्षा सुरक्षा लागू गर्न सम्भव छ । यसमा इन्सुलेटर बन्धन विधिको रूपमा उत्कृष्ट आसंजन शक्ति छ र मूल कम्पनी, एस वाई प्यानलबाट उत्कृष्ट कठोर पोलियुरेथेन फोम प्रयोग गर्दछ ।

## पत्रचार गर्ने ठेगाना

✉ [synepal34@gmail.com](mailto:synepal34@gmail.com)

🌐 [synepal.com](http://synepal.com)

## हामी सँग सामाजिक सञ्जालमा जोडिन

📘 [facebook.com/sypanelnepal](https://facebook.com/sypanelnepal) 📷 [instagram.com/sypanel.np](https://instagram.com/sypanel.np)

📺 [youtube.com/c/sypanelnepal](https://youtube.com/c/sypanelnepal)